

İNİSTANBUL TOPKAPI KONUT 3 + 1 157 m²

Zeytinburnu İstanbul

Portföy

Bağlantısı:<http://www.experium.com.tr/portfoy/inistanbul-topkapi-satilik-konut-zeytinburnu-istanbul/1882474>

İş GYO ve Nef işbirliğiyle 2018 yılında hayata geçen İnistanbul, sizi yeniden yaşamaya davet ediyor. İnistanbul, Topkapı'nın merkezinde herkes için yepyeni bir yaşamın kapılarını açıyor. Toplam 4 etabın yer aldığı proje de 2700 konut bulunmaktadır.

1+1,2+1,3+1,4+1 daire seçeneklerinin yer aldığı proje de Kapalı/Açık otopark, 7/24 güvenlik, Yürüyüş/Koşu parkurları, Açık/Kapalı olimpik havuzlar, fitness, spor sahaları ve Nef'in patentli keşifleri, Fold Home ve Fold Office konseptlerini, dünyaca ünlü mimarlar tarafından tasarlanmış, Misafir Odalarını, PlayStation, Sinema, Müzik, Parti ve Karaoke Odalarını, Kapalı Futbol ve Basketbol Sahaların, Lounge Alanını ve diğer Fold Home ünitelerini kullanabilme imkanı sağlamaktadır.

Davutpaşa Metro İstasyonu'na 100 m, Terazidere Metro İstasyonu'na 400 m, Cevizlibağ Metrobüs Durağına 1 km, E5'e 1 km, Marmaray'a 3.2 km, Yenikapı sahil yoluna 4 km, Yenikapı Hızlı Feribot İskelesi'ne 5 km, TEM'e 7 km, Zincirlikuyu'ya 8 km, Atatürk Havalimanı'na 10 km olmasının yanı sıra yakın çevresinde yer alan Yıldız Teknik Üniversitesi, Biruni Üniversitesi, İstinye Üniversitesinde öğrenim gören öğrenciler tarafından yoğun talep görmektedir.

ÖZELLİKLER

Tip: **Konut**

Yatak Odası / Misafir Odası / Banyo: **3 / 1 / 1**

Brüt Alan / Net Alan: **157.43 / 90.90 M²**

Kat: **4**



Experium

Isıtma Şekli: **Isı Pay Ölçer**
Teras: ✓ **22.40 M²**

DEMİRBAŞ

FIRIN Siemens
DAVLUMBAZ Siemens
SETÜSTÜ OCAK Siemens
SETÜSTÜ OCAK Siemens
BULAŞIK MAKİNESİ Siemens
BULAŞIK MAKİNESİ Siemens

IMKANLAR

✓ 7/24 Güvenlik ✓ Misafir Odası ✓ Sinema Odası ✓ Oyun Parkı ✓ Fitness ✓ Müzik Odası ✓ Loungle
✓ Party & Karaoke Odası ✓ Basketball Sahası ✓ Football Sahası ✓ Eğlence Odası ✓ Çocuk Oyun
Odası ✓ Soyunma Odası ✓ Özel Stüdyo ✓ Playstation Odası ✓ Jeneratör ✓ Depo/kiler ✓ Sosyal
Tesisler ✓ Kapalı Otopark ✓ Açık Otopark ✓ Koşu/yürüyüş Yolu ✓ Açık Yüzme Havuzu ✓ Kapalı
Yüzme Havuzu ✓ Kapalı Basketbol Salonu ✓ Kapalı Futbol Sahası ✓ Squash





Experium

İNİSTANBUL YAŞAM ALANINIZ

1 YENİ YÖZYIL ÖNL. (3.3 km)
41AT B5C - TEKNİK OTO SAN.

2 İSTİNYE ÖNL. (3.4 km)
41AT - 33B - CİVİZLİBAĞ

3 YILDIZ TEKNİK ÖNL. (2.8 km)
M1A - DAVUTPAŞA

4 OTOGAR ESENLER (3.3 km)
M1A - M1B

5 KOÇ ÖNL. HASTANESİ (3.4 km)
İETT MATBAACILAR SİTESİ

6 MARMARA FORUM (6 km)
94 - 97E - İBB BAKIRÇAY

7 BİRÜNLİ ÖNL. (6.1 km)
48A - B5C - 93 - 93CMT - M12

8 İSTANBUL ÖNL. TIP (2.3 km)
M2 - VEZNECİLER - T1 - LALELİ

9 MEDİPOL ve KADIR HAS ÖNL. (2.3 km)
M2 - HALIÇ

10 İSTANBUL ÖNL. BEYAZIT (2.4 km)
M2 - VEZNECİLER - T1 - LALELİ

11 YENİKAPI (2.4 km)
M1A - M1B - M2 - MARMARAY

12 TAKSİM (12.3 km)
M2 - F1

experium.com.tr

0 212 951 01 01

Experium

DANIŞMANLAR



Bünyamin Tübek

Telefon: +90 (530) 3386734

E-Posta bunyamin.tubek@experium.com.tr